

# VIPPERØD - VANDVÆRKER

A.M.B.A.

Nybyvej 4, 4390 Vipperød

Formand: Jens Folke  
40292701

[formand@vippvand.dk](mailto:formand@vippvand.dk)

Kasserer: Finn Balle-Larsen

[kasserer@vippvand.dk](mailto:kasserer@vippvand.dk)

31421961

Driftsleder: Henrik Bohn

Akuttelefon: 2280 7560

[driftsleder@vippvand.dk](mailto:driftsleder@vippvand.dk)

Sekretær: Joe Nielsen

[sekretaer@vippvand.dk](mailto:sekretaer@vippvand.dk)

Webmaster: Lars Karlsen

[webmaster@vippvand.dk](mailto:webmaster@vippvand.dk)

CVR nr. 82 82 07 28  
[www.vipperod-vandvaerker.dk](http://www.vipperod-vandvaerker.dk)

## Vipperød Vandværker A.M.B.A.

### Generalforsamling

torsdag d. 16. marts 2023

Sted: Glassalen

Referat:

Velkomst ved formanden **Jens Folke**,

1. Valg af dirigent, Lars Michael Randskov

Vedtaget.

- Dirigenten tog ordet og noterede at Generalforsamling lovligt indkaldt,
- og at der var 33 fremmødte + 2 fuldmagter, og at det derfor ville kræve 18 stemmer at få flertal i almindelig afstemning.
- Anette Møller og Nadia Madsen blev udpeget som stemmetællere.

2. Formanden fik ordet og gennemgik bestyrelsens beretning, i korte

træk:

- Rokade af Niels og Lars, så Lars er nu webmaster.
- Præsentation af bestyrelsen og de vigtigste achievements i 2022 (præsentation vedlagt):
- Præsentation af ny webside
- Forberedelser til renovering, rentvandstanke, nye boringer,  
!! Lars: Der opstod tvivl om hvorvidt Ågerup siden også er knyttet til VippVand på Facebook?
- Antenner til aflæsning er ved at blive oprettet.
- Expropriation ved Sandbakkevej vandværket afventer kommunen.
- Strategi for levetidsforlængelse, investeringsplan.

- Vandkvalitet blev præsenteret, generelt i orden, men forhøjet kimtal på Nybrovej på grund af defekt en kompressor. Den er skiftet, og der er blevet taget hånd om det. Det blev fremhævet at der ikke har været nogen sundhedsrisiko forbundet med hændelsen.
- Kun et ledningsbrud i 2022.
- I forbindelse med nedtagning af brandhaner vil VippVand opsætte flowmålere på relevante punkter.
- Der kommer bedre styring af vandværkerne med den snarlige installation af nyt SRO anlæg.
- Der er kommet nye andelshavere i Bærhavekvarteret, Banekvarteret og Vipperød Bakker.
- BNBO, hænger politisk på Christiansborg, og VippVand vil ikke foretage sig videre i forhold til en frivillig BNBO aftale. Kommunen må på banen.
- Takstblad: Det bliver fremover svært at nå at få godkendt takstblad hos kommunen inden generalforsamlingen i marts, fordi at det reviderede regnskab først kan forventes færdigt sent januar eller februar. Derfor kan GF blot indstille takstbladet til godkendelse hos kommunen. Det bliver også sådan med de nye vedtægter.

Kommentarer fra fremmødte:

Johnny Lyngård Petersen : Det nationale forsyningsberedskab har varslet “brownouts” (kontrollerede nedlukninger). Har VippVand forholdt sig til det?

Svar fra Henrik: Vi har noteret os at FORS ikke gør ikke noget i den anledning. En generator koster en halv million, og der er det problem, at spildevand ikke kan pumpes væk, når der ikke er strøm.

Jens Mortensen: Brandhaner er kommunes, så VippVand skal ikke betale for nedtagning. Bestyrelsen noterer sig denne information.

Bjarne Sørensen: Årsag til nedtagning er, at brandhaner er ikke moderne nok.  
(Vandtrykket er ikke højt nok til brandslukning)

Bruno Holm Hansen: Teknisk bemærkning om forskellige typer brandhaner.

Beretningen blev godkendt af generalforsamlingen.

3. Det reviderede regnskab blev fremlagt af Kasserer Finn Balle-Larsen.

- Forøgede elpriser belaster budgettet, til gengæld har der ikke været så mange ledningsbrud i 2022.
- Vi har haft 130,000 kr i underskud på, som altså så har nedbragt formuen lidt.

Der kom en bemærkning fra Jens Folke om at underskud kommer af planlagte investeringer, og at der selvfølgelig vil blive tæret meget på opsparingen med de kommende investeringer.

Regnskabet blev godkendt af generalforsamlingen..

4. Indkomne forslag.

- Forslag om reviderede vedtægter med udgangspunkt i Danske Vandværkers standardvedtægter. De foreslåede vedtægter er lagt på hjemmesiden. [Forslaget kan ses på [vippvand.dk](http://vippvand.dk) under "foreningen/generalforsamlingen"]
- Dirigenten forklarede, at ifølge proceduren i de gamle (og nye) vedtægter kan vedtægtsændringer kun gennemføres med kvalificeret ( $\frac{2}{3}$ ) flertal, og det kræver også at  $\frac{2}{3}$  af andelshaverne er repræsenterede på generalforsamlingen, hvilket ikke var tilfældet. Derfor stemtes der om hvorvidt bestyrelsen skal indkalde til en snarlig ekstraordinær generalforsamling, som ifølge vedtægterne vil have mandat til at gennemføre vedtægtsændringen med kvalificeret flertal.

Ingen umiddelbare bemærkninger fra fremmødte andelshavere

- Jens Folke uddybede forslaget.

Nadja Madsen stillede spørgsmål om takstblad.

Jens Folke forklarede at det er kommunen som afgør gyldigheden af takstbladet.

Johnny Lyngård Petersen : Takstbladet er en afspejling af budgettet.

!Forslag om indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling med henblik på vedtægtsændring blev vedtaget ved håndsoprækning med 35 stemmer for, 0 stemmer imod og en blank stemme. Jens Folke nævnte at den ekstraordinære generalforsamling foreslås at blive lagt den 2. Maj 2023.

5. Forslag til budget og takstblad for indeværende år, 2023, blev fremlagt til godkendelse af kasserer Finn Balle-Larsen.

- Finn gennemgik budget for 2023 med forventet højere indtægt (vandforbrug og anlæg), men ingen takst-stigning.
- Nyt punkt i budget: Projekter.
- 2,6 millioner i forventet overforbrug til investeringer.

Johnny Lyngård Petersen bemærkede at renter er kapitalindkomst og ikke bør høre under drift.

- Finn Balle-Larsen gennemgik takstbladet, som er sendt til godkendelse hos kommunen.

Budgetforslag for 2023 blev godkendt af generalforsamlingen.

6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.

- På valg til bestyrelsen for en tre-årig periode var:  
Lars Karlsen, villig til genvalg, og  
Henrik Bohn, valgt i 2021 for to år, villig til genvalg.
- Bestyrelsen indstillede Henrik og Lars med korte præsentationer.  
Der var ingen andre som stillede op.

Generalforsamlingen genvalgte Lars Karlsen og Henrik Bohn til bestyrelsen.

- På valg som suppleanter for en et-årig periode var:  
Suppleant Benno Thougard Klausen, og  
Suppleant Niels Olesen  
Der var ingen andre som lod sig opstille.

Generalforsamlingen genvalgte Benno Thougard Klausen og Niels Olesen som suppleanter.

7. Valg af 2 revisorer og revisorsuppleant.

- På valg var:  
Jens Mortensen, villig til genvalg, og  
Karin Jensen, villig til genvalg.  
Ingen andre stillede op.

Generalforsamlingen genvalgte Jens Mortensen som revisor og Karin Jensen som revisor suppleant.

8. Eventuelt

- Forslag om installation af centralt blødgøringsanlæg  
Forslagsstiller Marianne Damgaard Hansen forklarede at hun har talt med andre vandværker, som har installeret det med succes; det afhjælper tilkalkning.

Jens Folke fremlagde pro og kontra for forslaget, og brugte sin faglighed som kemiker som vægt, idet han anerkendte, at blødt vand giver et mindre forbrug af sæbe og færre aflejringer i varmtvandsbeholdere og hårde hvidevarer. Der er dog også ulemper forbundet med blødt vand, hvor magnesium og calcium i kalk bliver erstattet af natrium, som vi kender de fra bagepulver. WHO har bl.a rapporteret om øget forekomst af carries i tænderne hos mennesker, der bor i områder med blødt vand. VippVands drikkevand (15-16 °dH) kan imidlertid ikke betegnes som hårdt (> 20 °dH), så problemet er måske ikke så stort?

Han påpegede dog samlet set, at det ikke er teknisk realistisk at installere centrale blødgøringsanlæg på vandværkerne i Vipperød. De bygnings- og vedligeholdelsesmæssige forhold på de to vandværker gør et sådant projekt tæt på umuligt og i hvert fald urimeligt omkostningsfuldt, da der skal installeres to uafhængige afkalkningsanlæg, og det er der meget dårligt plads til. Yderligere vil blødgøring tære på VippVands gamle distributionsrør (nedbrydning af indre kalkaflejringer), og det kan blive en meget dyr affære over tid pga. utætte pakninger mm..

Jens sluttede af med at foreslå et koordineret indkøb af lokale ionbytteranlæg til de andelshavere, som måtte være interesserede i dette.

Anders Olesen bemærkede, at det jo heller ikke er sådan at tænderne falder ud på folk mm. i de kommuner hvor man installerer blødgøring.

Bjarne sørensen bemærkede at det har været oppe før, og at der blev sat nogle forsøg i gang med at forhindre kalken i at sætte sig ved at påvirke afgangsvandet fra vandværkerne med magnetisk induktion.

(Dette kører stadig på begge værker, men effekten er til diskussion).

Finn Jensen bemærkede, at blødgøring er dyrt (3 kr per kubikmeter, da han var driftsleder).

Klaus Falk Hansen bemærkede, at man kan sætte en magnet på sine rør.

Jens: Lokalt ionbytteranlæg er den eneste mulighed, hvis man ønsker et blødere vand. Jens anbefalede i givet fald, at man ikke blødgør længere ned end til 10 °dH, både af økonomiske og vandkvalitetsmæssige årsager (ionbytning tilfører bagepulver til drikkevandet). Tilbyder at koordineret indkøb for at opnå rabat. Prisen er omkring 12-13.000 kr per installation.

Brug af en kalkknuser med magneter eller ultralyd er et emne til stadig diskussion i videnskabelige kredse. Spørger man forbrugerne får man ikke et entydigt svar på om det virker. Nogle videnskabelige artikler konkluderer, at der måske er en effekt i den første time efter, at vandet har passeret kalkknuseren.

Der var ikke flere bemærkninger til blødgøring, men konklusion var, at installation af afkalkningsanlæg er et privat anliggende. Mulighederne for at installere sådanne private anlæg vil blive opdateret på den ekstraordinære generalforsamling..

- Forslag om SMS varsling ved planlagt lukning i forbindelse med reparation og vedligehold.

Finn Balle-Larsen redegjorde for sagen.

Forløbige mail service med tilmelding på hjemmeside er under test. Med de nye antenne systemer bliver det muligt mere kontinuert at monitorere individuelt forbrug via internettet. I den forbindelse vil der også komme nye muligheder for også at sende beskeder andelshaverne.

Der var stor interesse blandt fremmødte for at monitorere eget forbrug.

- Henrik meddelte at den 28 marts vil der vær lukning på højdedraget. Jernbanevej 4, Hindbærhaven og Solbærhaven

Generalforsamlingen blev hævet.

- Bestyrelsen besluttede efter generalforsamlingen at beholde den nuværende konstituering

Underskrift, dirigent Lars Michael Randskov, randskov@mail.dk:

*Lars Michael Randskov*

## Document Details

<b>Title</b>	Referat af VippVand generalforsamling, 2023
<b>File Name</b>	2023.03.16 Referat fra generalforsamlingen.docx.pdf
<b>Document ID</b>	293b282bbefc43ec8859bc92a96445db
<b>Fingerprint</b>	8eb7ff327873fb18ed28f4d9ed925502
<b>Status</b>	<span>Completed</span>

## Document History

<b>Document Created</b>	Document Created by Johannes K. Nielsen (sekretaer@vippvand.dk) Fingerprint: ff4b4b2d35f51aefb08b920c4322f9e6	Mar 28 2023 01:18PM UTC
<b>Document Sent</b>	Document Sent to Lars Michael Randskov (randskov@mail.dk)	Mar 28 2023 01:18PM UTC
<b>Document Viewed</b>	Document Viewed by Lars Michael Randskov (randskov@mail.dk) IP: 87.60.38.109	Apr 01 2023 05:58AM UTC
<b>Document Viewed</b>	Document Viewed by Lars Michael Randskov (randskov@mail.dk) IP: 87.60.38.109	Apr 04 2023 03:11PM UTC
<b>Document Signed</b>	Document Signed by Lars Michael Randskov (randskov@mail.dk) IP: 87.60.38.109	Apr 04 2023 03:20PM UTC
<b>Document Completed</b>	This document has been completed. Fingerprint: 8eb7ff327873fb18ed28f4d9ed925502	Apr 04 2023 03:21PM UTC