

VIPPERØD - VANDVÆRKER

A.M.B.A.

Nybyvej 4, 4390 Vipperød

Formand: Jens Folke
40292701
formand@vippvand.dk
Kasserer: Finn Balle-Larsen
kasserer@vippvand.dk
31421961
Driftsleder: Henrik Bohn
Akuttelef. 2280 7560
driftsleder@vippvand.dk
Sekretær: Joe Nielsen
sekretaer@vippvand.dk
Webmaster: Lars Karlisen
webmaster@vippvand.dk

CVR nr. 82 82 07 28
www.vipperød-vandværker.dk

Vipperød Vandværker A.M.B.A. Generalforsamling tirsdag 2025.03.18

Sted: Lersøcentret, Vipperød

Referat:

Velkomst ved formand Jens Folke

1. Valg af dirigent:

Jens Mortensen, godkendt af generalforsamlingen
Jens Mortensen tog herefter ordet.

- Susanne Dalum og Finn Jensen meldte sig som stemmetællere
- Der var 22 andelshavere repræsenteret på generalforsamlingen

2. Bestyrelsens beretning, v. formand Jens Folke.

- Kort introduktion til bestyrelsens medlemmer
- Jens påpegede at der er lav deltagelse i vandværksarbejdet, og han kom med en opfordring til at komme med på hjemmesiden, og til at "prikke" til sin nabo for at få dem med også.
- Finn blev rost for sit kasserer-arbejde og for at varetage it-sikkerhed
- Vipperød Vandværker (VV) har i 2022 udpeget en eksekutiv-gruppe bestående af Jens Folke, Henrik Bohn og Finn Balle-Larsen som arbejder på projekterne, og kan tage beslutninger på vegne af bestyrelsen.

- Der blev fremlagt en investeringsplan på 7 punkter, som blev fulgt op af disse kommentarer:
- Vandværkerne i Vipperød har et højt el-forbrug som er uomgængeligt, og der er en politisk henstilling om at vandværkerne skal blive CO2 neutrale. VV har ikke nogen initiativer på det område endnu.
- Der er nationalt krav om at vandværkerne skal oprette boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) omkring borerne. Dette indebærer en eller anden ekspropriations-lignende ordning, som Holbæk Kommune skal hjælpe med at etablere
- Forbindelse til Tølløse Vandværk er under udvikling. Vi har haft et møde om en sikkerhedsopkobling til Tølløse. Dette bliver undersøgt men der foreligger ingen beslutning,
- VV står stadigvæk overfor en opgradering af rentvandstanke på Sandbakkevej, det hænger fordi kommunen er nødt til at hjælpe med ekspropriation af et lille areal til formålet. Så snart at det går igennem, går vi i gang med rentvandstanke, uanset at det først er budgetteret i fremtiden (2027).
- VV har nyligt opgraderet styringssystemerne på begge vandværker (forbundne naturligvis), og disse er blevet optimeret i løbet af 2024
- Der er indkøbt antenner til måler aflæsning som desværre ikke har kontakt til så mange målere som forventet. VV bruger ressourcer på at køre rundt og aflæse
- Bestyrelsen igangsætter en undersøgelse af hvilke målere som vi skal bruge fremover, ved at afprøve forskellige systemer med de omkostninger som der er forbundet med det.
- Lars Karlsen fik ros for sit arbejde med hjemmesiden, og der var en lille præsentation af hjemmesiden
- Nye dyb boring ved Sandbakkevej for at sikre kapacitet fremover. Jens viste overblik over undergrund med sand2 og sand3
Det blev nævnt at Vipperød er et område under udbygning. Vi har 1334 andelshavere. (Henrik nævnte at Fisher planlægger en udbygning på 220 brugere + institution, som afventer ekspropriation fra Holbæk Kommune)
- VV står overfor en opgradering af mange vandmålere. Finns har lavet oversigts-app hvor man kan se alle måleres data, blandt andet deres alder
- Løbende vedligehold, blandt andet en indgangs sluse på vandværkerne for at forbedre hygiejne.
- Tilslutning af diesel generator: Jens gør opmærksom på at i tilfælde af strømnedbrud kan vi heller ikke slippe af med spildevand, og så vil en generator ikke være nyttig. (Se også under eventuelt)
- Prøve-ark blev vist. Vandkvaliteten på VV er god (der er sjovt nok meget jern på Sandbakkevej, og meget mangan på Nybyvej). VVs vand er "halvhårdt".
 - I den forbindelse nævnte Lauge Volke Vipperød Bakke 5, at en VVS man foreslog at man sætte afkalkere på stikledninger, for at afkalke delområder. Dette blev afvist af bestyrelsen fordi at det kan føre til utætheder hvis kalken på indersiden af rørene bliver nedbrudt.
- Hændelser (udpluk)
 - Sager med brud; Hvis det er inden for skel, er det ejerens ansvar. Der var en stribe eksempler på sager.

15. marts 2024

- Der kom en kommentar fra en andelshaver om at man ikke detektere brud før måleren som bruger, selvom det er inden for skel.
- Der var ros til brugerne for at melde når de ser brud
- Den våde plet stien bakkehøj 10 (indberetning gik tabt fordi Vippvands telefon ikke modtager sms
- Strømnedbrud torsdag den 13 Marts, afstedkom følgeføj under genstart.
- Takstblad er godkendt for 25 og 26. Den eneste forskel fra 2024 er indeksreguleringen på 3,59%
- Holbæk har sænket vandafgift med 15% og øget spildevandsafgift med 19%
- Tølløse er lidt dyrere end VV, overordnet.
- Formanden bemærkede, at bestyrelsesmedlemmerne har forskellige nyttige kvalifikationer. Men "hvis nogen kender nogen som kan noget, så kom frem"!

Der var ingen spørgsmål eller kommentarer

3. Det reviderede regnskab, forelæggelse til godkendelse (v. Finn Balle Larsen):

- Regnskabet er revideret af Price Waterhouse og VVs billags-kontrollanter
- Resultatopgørelsen ligger på hjemmesiden.
- Finn bemærkede en reduktion af formue pga lavere omsætning
- Der blev forelagt en oversigt over aktiver.
VV har 228 kkr som tilgodehavender
- VV har brugt meget mindre på projekter i 2024, men mere på reparation og udskiftning
- Strømforbruget er 0.66 kwh per m3
- VV har sparet på prøvetagning - ros til Jens Folke for miljø-kemisk viden
- Honorarer bliver justeret med 2.5 % hvert år.
- VV har 5.5 Mkr i likvider
- VV har opnået 1.35 % rente i Danske Bank

Ingen spørgsmål til regnskab

4. Indkomne forslag:

- VV vil lade tilmelding af registrerede email kontakter til hjemmesiden ske automatisk, så man skal bruge aktiv framelding for at undgå at være på listen.
 - Dette blev vedtaget med 20 stemmer. 2 stemte hverken for eller imod og 0 stemte imod.

5. Forslag til budget og takstblad for 2026

- Begge blev forelagt til godkendelse.
 - Takstbladet godkendt
- Budgettet er en lille smule højere end i 2024
 - Budgettet godkendt

6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.

- På valg til bestyrelsen for en tre-årig periode er:
Joe Nielsen, sekretær
 - Genvælt
- På valg som suppleanter for en et-årig periode er:
Suppleant Benno Thougard Klausen
Suppleant Niels Olesen
 - Christian Hartwich (hartwich@gmail.com) og
 - Benno Thougard Klausen
blev valgt som suppleanter

7. Valg af revisor, 2 bilagsgranskere & suppleant.

- Nuværende revisor PWC
- På valg er:
Jens Mortensen og
Karin Jensen (ønsker ikke genvalg, men hun vil gerne tage et sidste år mere)

8. Eventuelt

- Susanne foreslog at vi skulle købe en diesel-generator til at opretholde en nødtørftig vandforsyning i tilfælde af længere strømnedbrud.
- Generalforsamlingen indstiller, at bestyrelsen hurtigt undersøger om vi kan oprette en nødstrømsgenerator, eventuelt blot så man kan afhente vand ved et af vandværkerne.
- Det skal måske også nævnes, at Susanne bemærkede, at det svage engagement i vandværksarbejdet kan tolkes som om at brugerne faktisk er tilfredse med det som foregår. Hvis der var problemer med vandet, så ville folk komme ud af hullerne og møde frem til generalforsamling.
- Finn beretter om sikkerhedsbrist på et lille vandværk syd for Køge
- Tak for god ro og orden...

Jens Mortensen